

**ZARZĄDZENIE NR 56/2024/O
WÓJTA GMINY ROGÓŻNO**

z dnia 5 lipca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości na terenie Gminy Rogóżno przeznaczonych do oddania
w dzierżawę**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, Art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609, 721)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości określone w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Rogóżno, licząc od dnia wejścia w życie zarządzenia,
- 2) zamieszczenia wykazów na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Hanna Hydzik

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr 56/2024/O
Wójta Gminy Rogóżno
z dnia 05.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących własność Gminy Rogóżno.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości, że **z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego** niżej wymienione nieruchomości, stanowiące własność Gminy Rogóżno

Lp.	Nr działki, obręb, KW	Powierzchnia w ha, klasy bonitacyjne	Opis nieruchomości oraz termin zagospodarowania	Wywoławcza wysokość opłat w dt pszenicy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres obowiązywania umowy oraz sposób wydzierżawiania
1	216/1 Szembruk, TO1U/00018828/0	R IIIB- 0,22 R IVA – 0,13 Ł IV – 0,04 Ł V – 0,03 Łącznie:0,42	- grunty orne, łąki - październik 2024	2,51 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
2	279, Szembruk, TO1U/00018805/3	RIIB-1,56	- grunty orne - październik 2024	10,61 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- w drodze przetargu nieograniczonego
3	413/2 część, Rogóżno, TO1U/00035365/1	RIIA – 0,03	- grunty orne - wrzesień 2024	0,22 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
4	413/2 część, Rogóżno, TO1U/00035365/1	PsV – 0,11	- pastwiska trwałe - wrzesień 2024	0,39 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
5	413/2 część, Rogóżno, TO1U/00035365/1	RIIA - 0,01, PsV - 0,09, Łącznie: 0,10	- grunty orne - pastwiska trwałe - wrzesień 2024	0,39 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- w drodze przetargu nieograniczonego

6	413/2 część, Rogóżno, TO1U/00035365/1	PsV – 0,02	- pastwiska trwałe - wrzesień 2024	0,07 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
7	413/2 część, Rogóżno, TO1U/00035365/1	RIIIa - 0,04	- grunty orne - wrzesień 2024	0,29 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
8	413/2 część, Rogóżno, TO1U/00035365/1	PsV – 0,07 N – 0,01 Łącznie: 0,08	- pastwiska trwałe - nieużytki - wrzesień 2024	0,67 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
9	413/2 część, Rogóżno, TO1U/00035365/1	RIIIa - 0,06	- grunty orne - październik 2024	0,44 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- w drodze przetargu nieograniczonego
10	64/3, Rogóżno, TO1U/00049664/8	Ł IV-0,48	- łąki trwałe - październik 2024	2,02 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
11	276, Rogóżno, TO1U/00019158/9	PsV – 0,11	- pastwiska trwałe - wrzesień 2024	0,39 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
12	20, Gubiny, TO1U/00019157/2	RV - 2,40	- grunty orne - październik 2024	8,64 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
13	112/3, Szembruczek, TO1U/00020370/1	R IIIb - 0,28	- grunty orne - październik 2024	1,90 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego

14	109, Szembruczek, TO1U/00038456/7	R IIIb – 0,80, Ps V – 0,20, Łącznie: 1,00	- grunty orne - pastwiska trwałe - październik 2024	6,14 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
15	310, Zarośle, TO1U/00027014/7	RIIIb - 0,3149	- grunty orne - październik 2024	2,14 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
16	170/2, Dusocin	RIVa – 0,20, Ps IV – 0,14 Łącznie: 0,34	- grunty orne, - pastwiska trwałe - październik 2024	1,73 dt	15 marca 15 maja 15 września 15 listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
17	108/3, Skurgwy, TO1U/00019293/7	RIVb - 0,0035	- grunty orne	50 zł netto	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z roku poprzedniego w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych	- do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego