

HARMONOGRAM PRAC PROJEKTOWYCH
 Stanowiący załącznik do umowy dla opracowania wskazanego w umowie nr

L.P.		Prace projektowe	Zalecany termin wykonania
Etap 1	Prace wstępne	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ogłoszenie, zawiadomienie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu 2. Analiza materiałów wyjściowych 3. Analiza stanu zagospodarowania i zabudowy 4. Analiza uwarunkowań zewnętrznych 5. Analiza uwarunkowań przestrzennych gminy 6. Określenie zapotrzebowania na nową zabudowę w gminie, 7. Analiza wniosków zgłoszonych po ogłoszeniu i zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu 8. Przedstawienie powyższych analiz i wyników określenia zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, Wójtowi oraz komisji Rady Gminy Rogóżno i wprowadzenie ewentualnych korekt 	Zakłada się minimum 3 miesięcy
Etap 2	Prace planistyczne	<ol style="list-style-type: none"> 1. Opracowanie projektu planu zgodnie z zakresem wskazanym w u.p.i.z.p. 2. Sporządzenie uzasadnienia składającego się z części tekstowej i graficznej - Cześć tekstowa i graficzna planu ogólnego gminy powinny być zapisane w formie danych przestrzennych z nadaną georeferencją, posiadać metadane oraz być sporządzone zgodnie z standardami zapisu danych 3. Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko 4. Opracowanie ekofizjograficzne 5. Uzyskanie opinii o projekcie od referatów UG Rogóżno wraz z wprowadzaniem ewentualnych korekt 6. Uzyskanie akceptacji o projekcie planu Wójta i komisji Rady Gminy Rogóżno, wraz z wprowadzaniem ewentualnych zmian 	Zakłada się minimum 4 miesięcy
Etap 3	Opiniowanie, uzgadnianie, konsultacje społeczne	<ol style="list-style-type: none"> 1. Prezentacja i uzyskanie opinii o projekcie od GKUA działającej przy UG Książki wraz z wprowadzeniem ewentualnych korekt, 2. Przeprowadzenie pełnej procedury związanej z opiniowaniem i uzgadnianiem projektu 3. Przeprowadzenie pełnej procedury związanej z konsultacjami społecznymi 4. Opracowanie raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych, zawierającego w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji 	Zakłada się minimum 5 miesięcy
Etap 4	Uchwalenie i zakończenie	<ol style="list-style-type: none"> 1. Uczestniczenie w prezentacjach projektu na posiedzeniu poszczególnych Komisji oraz sesji Rady Gminy Rogóżno, 	Zakłada się minimum 2 miesiące

		<ol style="list-style-type: none">2. Przygotowanie i skompletowanie dla wojewody pełnej dokumentacji planistycznej niezbędnej do oceny zgodności z przepisami prawa.3. Przekazanie pełnego zakresu opracowania	
--	--	---	--