

ZARZĄDZENIE NR 193/2025
WÓJTA GMINY ROGÓŻNO

z dnia 12 grudnia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości na terenie Gminy Rogóżno przeznaczonych do oddania
w najem**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1. art. 35 ust. 1 i ust. 2. oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości stanowiące własność Gminy Rogóżno, określone w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Rogóżno, licząc od dnia wejścia w życie zarządzenia;
- 2) zamieszczenia wykazu na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
Rogóżno Hanna Hydzik

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem stanowiących własność Gminy Rogóźno.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości,

że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do oddania w najem w drodze przetargu ograniczonego niżej wymienione nieruchomości, stanowiące własność Gminy Rogóźno.

Lp.	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości Nr działki, obręb, KW	Powierzchnia w ha, klasy bonitacyjne	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wywoławcza wysokość stawki czynszu w kwocie netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres obowiązywania umowy oraz sposób wydzierżawiania	Uwagi
1	191/28 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	7,00 m2	- garaż	Luty 2025	45,50 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikatach prezesa GUS	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	
2	191/28 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	11,60 m2	- garaż	Luty 2025	75,40 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikatach prezesa GUS	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	
3	191/28 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	18,00 m2	- garaż	Luty 2025	117,00 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	

							komunikatach prezesa GUS		
4	191/19 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	12,90 m2	- garaż	Luty 2025	83,85 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikatach prezesa GUS	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	
5	191/28 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	22,90 m2	- garaż	Luty 2025	148,85 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikatach prezesa GUS	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	
6	191/19 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	13,60 m2	- garaż	Luty 2025	88,40 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikatach prezesa GUS	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	
7	191/28 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	13,20 m2	- garaż	Luty 2025	85,80 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikatach prezesa GUS	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	

8	191/19 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	18,00 m2	- garaż	Luty 2025	117,00 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikatach prezesa GUS	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	
9	191/28 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	6,60 m2	- garaż	Luty 2025	42,90 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikatach prezesa GUS	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	
10	191/28 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	18,20 m2	- garaż	Luty 2025	118,30 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikatach prezesa GUS	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	
11	191/28 Obręb Gubiny, miejscowość Jamy TO1U/00026407/2	13,30 m2	- garaż	Luty 2025	86,45 zł	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikatach prezesa GUS	- do 3 lat - w drodze przetargu ograniczonego	