



Umowa Nr(projekt)

Zawarta w dniu w Rogóźnie pomiędzy:

Gminą Rogóżno, Rogóżno 91b, 86-318 Rogóżno,

NIP: 8762310772, REGON: 871118661 zwaną w

dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, którą

reprezentuje:

Wójt Gminy Rogóżno - **Pani Hanna Hydzik** przy kontrasygnacie Skarbnika

Gminy Rogóżno – **Pani Joanny Makowskiej** a

**gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego: firmą*

.....

NIP, REGON zwaną dalej

„**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez

-działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy¹,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na „**Modernizacji instalacji elektrycznej w budynku Urzędu Gminy w Rogóźnie**” w ramach zadania inwestycyjnego Gminy Rogóżno pn.: „**Modernizacja budynku urzędu Gminy w Rogóźnie**”

1. Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest wykonanie robót elektrycznych związanych z modernizacją instalacji elektrycznej w budynku Urzędu Gminy w Rogóźnie, Rogóżno 91B, 86-318 Rogóżno, zgodnie z dokumentacją projektową.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) wykonanie nowej instalacji elektrycznej w korytach kablowych i listwach instalacyjnych,
- 2) unieczynnienie (wyłączenie z eksploatacji, bez demontażu okablowania pod tynkiem) istniejących obwodów gniazd wtykowych w pomieszczeniach, za wyjątkiem gabinetu Wójta, gdzie przewiduje się wykonanie nowej instalacji podtynkowej,
- 3) wykonanie nowej tablicy rozdzielczej,
- 4) wykonanie nowych obwodów gniazd wtykowych 230V,
- 5) wykonanie zasilania klimatyzatorów,
- 6) wykonanie instalacji umożliwiającej zasilanie budynku z agregatu prądotwórczego,
- 7) wykonanie zewnętrznego zestawu gniazd do obsługi wydarzeń plenerowych,
- 8) wykonanie niezbędnych zabezpieczeń przeciwporażeniowych i przeciwprzepięciowych,
- 9) wykonanie pomiarów elektrycznych oraz sporządzenie protokołów pomiarowych,
- 10) uporządkowanie miejsca prowadzenia robót.

2. Wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową i SST,
- 2) zapewnienia materiałów posiadających wymagane atesty i dopuszczenia,
- 3) zabezpieczenia terenu robót,
- 4) uporządkowania terenu po zakończeniu robót.
- 5) utrzymania ciągłości działania Urzędu Gminy w trakcie realizacji robót

3. Odbiór robót



Odbiór robót nastąpi po wykonaniu całości prac objętych zamówieniem, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz nadzór inwestorski.

§ 2

Termin wykonania umowy

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy w terminie: 60 dni **od dnia zawarcia umowy tj. do**

Za termin wykonania zamówienia strony uznają termin pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości odbioru.

§ 3

Wykonawca i Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Nadto Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należyta staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych dostaw i usług, w zakres, których wchodzi wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z zakresem prac oraz warunkami technicznymi.
4. Wykonawca wykona zamówienie sam / sam za wyjątkiem następującego zakresu:
_____ który zostanie wykonany przy udziale podwykonawcy/ów.
5. Wykonawca nie zleci podwykonawcom innych prac niż wskazane w ust. 4, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany |w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego z zastrzeżeniem, że jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Zamawiający nie wyrazi zgody na umowę z podwykonawcą w szczególności:
 - 1) w sytuacji, w której przynajmniej część wynagrodzenia należnego podwykonawcom będzie wymagalna po dacie wymagalności należności dla Wykonawcy;
 - 2) zostanie ustanowione zabezpieczenie poprzez potrącanie kwot z wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 3) umowa podwykonawcza będzie przewidywała termin wykonania prac dłuższy niż termin wynikający z niniejszej umowy;
 - 4) suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych przekroczy kwotę wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy;
 - 5) umowa podwykonawcza będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi lub zasadami współżycia społecznego;



- 6) umowa o podwykonawstwo będzie zawierać postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
7. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zapis ust.6 stosuje się odpowiednio.
8. Umowy, o których mowa w ust. 6 i 7, powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców i dalszych podwykonawców.
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
11. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
12. Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do wykazania, o ile są już znane, nazwy, imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych wykazanych podwykonawców, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym także zamierza powierzyć realizację przedmiotu zamówienia.
13. Zamawiający i Wykonawca solidarnie odpowiadają za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, którego umowę Zamawiający zaakceptował w sposób określony w ust.6., z zastrzeżeniem postanowień ust. 14.
14. Solidarna odpowiedzialność, o której mowa w ust. 13 nie obejmuje podwykonawców:
 - 1) z którymi Wykonawca nie podpisał umowy w formie pisemnej;
 - 2) z którymi Wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej, jednak nie została ona zgłoszona do akceptacji zamawiającego;
 - 3) z którymi Wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej i została ona zgłoszona do Zamawiającego jednak nie wyraził on na nią zgody w trybie wskazanym w ust. 6.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) Wykonać zadanie w zadeklarowanym terminie.
 - 2) Zrealizować przedmiot umowy zgodnie z wymogami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia.
 - 3) Wykonawca odpowiada za stan bezpieczeństwa podczas wykonywania przedmiotu umowy i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć na tym terenie w związku z prowadzonymi robotami.
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.



- 5) Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad i przepisów BHP i PPOŻ.
- 6) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierzy wykonanie przedmiotu umowy oraz za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia instalacji, urządzeń i innych elementów na terenie robót i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.

§ 5

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej **na kwotę stanowiącą co najmniej równowartość wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2, ważnego przez cały okres realizacji zamówienia**, z zastrzeżeniem, że w przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i przekazania Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej na przedłużony okres.
2. Wykonawca **najpóźniej w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy dostarczy do dyspozycji Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia**, o którym mowa w ust. 1, a także przedłoży niezwłocznie do wglądu, na każde żądanie Zamawiającego, dokumenty ubezpieczeniowe wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w wyniku działań lub zaniechań przy realizacji przedmiotu umowy, w tym również na sąsiednich nieruchomościach, w szczególności za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udział w odbiorze wykonanych prac;
- 2) regulowanie płatności wynikających z faktury wystawianej przez Wykonawcę na zasadach określonych w umowie;
- 3) współpracy z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

Uwarunkowania wynagrodzenia

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) szczegółowo przeanalizował opis przedmiotu zamówienia w Zapytaniu Ofertowym oraz uzyskał przed złożeniem oferty przetargowej potrzebne informacje dotyczące zakresu zamówienia i warunków realizacji prac,
 - 2) przed złożeniem oferty przetargowej upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności oraz stawek i cen podanych w ofercie.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie obejmuje oraz pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym m.in.: koszty zakupu, załadunku, transportu,



rozładunku sprzętu, dostawy instalacji, prac instalacyjnych, budowlanych i montażowych, koszty uzgodnień, dodatkowych opinii, ekspertyz i badań, ubezpieczenia Wykonawcy, wykonania inwentaryzacji powykonawczej, zabezpieczenia terenu realizacji prac, przygotowania instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji.

§ 8

Wysokość wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie brutto za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustaliły na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Łączna kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
netto zł wraz z należnym podatkiem VAT % wynoszącym zł, co daje kwotę brutto zł (słownie: 00/100)
3. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości wraz z przekazaniem do korzystania i eksploatacji obiektu budowlanego za wynagrodzenie określone w ust. 2

§ 9

Płatności

Rozliczenie prac z Wykonawcą będzie regulowane **jedną fakturą końcową**.

1. Płatność końcowa nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej, w terminie do 30 dni kalendarzowych, licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z załączonym protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 12, całego zadania podpisanym bez zastrzeżeń przez obie strony, wraz z dokumentami odbiorowymi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr: z mechanizmem podzielonej płatności, z zastrzeżeniem postanowień ust.6.
2. Wartość wynagrodzenia brutto może zostać pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o postanowienia § 13 umowy na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawca zobowiązany jest opodatkować podatkiem VAT wartość faktury przed pomniejszeniem o wysokość kar.
3. Do faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców co do których Zamawiający ponosi z Wykonawcą solidarną odpowiedzialność wynikającą z niniejszej umowy, z oświadczeniem podwykonawców o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za wykonaną przez danego Podwykonawcę część przedmiotu umowy z podpisem odręcznym lub w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego podpisem kwalifikowalnym przez umocowane prawem osoby i z datą .
4. Termin, o którym mowa w ust. 1 rozpocznie swój bieg w przypadku łącznego wystąpienia następujących przesłanek:
 - 1) przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność wynikającą z niniejszej umowy, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonanymi pracami, stanowiącymi przedmiot umów o podwykonawstwo, zostały przez Wykonawcę uregulowane,
 - 2) przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę w formie tabelarycznej zestawienia należności wraz z informacjami o ich spłacie dla wszystkich podwykonawców lub dalszych



podwykonawców względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność wynikającą z niniejszej umowy za wykonane prace, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo.

5. Oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 4 powinny odpowiadać swoją formą i treścią oświadczeniom, stanowiącym odpowiednio załączniki nr 3 i 4 do umowy.
6. Wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w ust.1, z zastrzeżeniem ust. 8.
7. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia brutto w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 4, o treści wskazanej w ust. 5, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie, że wszelkie należności wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane, w tym należności zafakturowane, wymagalne po dacie płatności względem Wykonawcy.
8. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia brutto, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na rachunek bankowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wskazany w umowie z Wykonawcą z mechanizmem podzielonej płatności (o ile dotyczy), który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
9. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności wynikającej z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
10. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 6, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie brutto, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
 - 1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia brutto, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę, w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 11.
12. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 11 pkt. 2, w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 11 pkt. 1 i 2, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże udokumentowaną zasadność takiej zapłaty.



13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 11, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy.
14. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 12 pkt 3, wynosi 21 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 11 pkt 2).
15. Zasady wystawiania faktur:
 - 1) Wszystkie faktury wystawiane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:
Wystawca faktury zobowiązuje się do wskazania w fakturze ustrukturyzowanej, wystawionej w ramach Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), danych podmiotu drugiego i trzeciego w elemencie Podmiot 2 i Podmiot 3:
 - 1) Podmiot 2: Gmina Rogóżno, Rogóżno 91B, 86-318 Rogóżno, NIP: 876-23-10-772,
 - 2) Podmiot 3: Urząd Gminy Rogóżno, Rogóżno 91B, 86-318 Rogóżno, NIP: 876-17-04-865,
 - 2) Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług,
 - 3) Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę w § 10 ust. 1 dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.
 - 4) W przypadku, w którym rachunek bankowy nie jest zawarty w powyższym Wykazie, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie i usankcjonowanego odrębnym aneksem do umowy.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty faktury niezgodnej z zapisami niniejszej umowy lub przepisów powszechnie obowiązujących.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 16, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
18. Termin płatności faktury, o której mowa w ust. 1, w sytuacji opisanej w ust. 17, będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.
19. Błędne wystawienie faktury VAT lub brak któregośkolwiek z wymaganych dokumentów spowoduje ponowny bieg terminu 30 dniowego liczonego od daty doręczenia poprawionych i brakujących dokumentów.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości **5% ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę zł (słownie: 00/100).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Kwota w wysokości zł (słownie: /100), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.



5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca: zł (słownie:/100), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie **miesiący** od dnia odbioru. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
7. Jeżeli nie zajdą okoliczności do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 4 i 5.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy z rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 5 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
10. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy określonego w § 2 umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 11

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Strony przewidują **odbiór końcowy** obejmujący prace w zakresie niezbędnym do wystawienia faktury końcowej zgodnie z § 9 ust. 1 umowy – odbiór ten jest podstawą oceny prawidłowości wykonania całości zamówienia.
2. Za termin wykonania umowy rozumie się datę zgłoszenia gotowości do odbioru pod warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru bez stwierdzenia wad istotnych, przez które w umowie rozumie się wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad istotnych, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia Zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy termin do usunięcia wad. Za termin wykonania umowy rozumie się wówczas datę zgłoszenia gotowości do odbioru po usunięciu wad istotnych. Ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru inwestycji.
5. Termin odbioru końcowego wyznaczy Zamawiający w ciągu 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu prac i gotowości do przystąpienia do odbioru. Termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4 .
6. **Podczas odbioru końcowego stosowane będą następujące zasady:**
 - 1) jeżeli Zamawiający stwierdzi wady istotne, to nie dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia;



- 2) jeżeli Zamawiający stwierdzi usterki, które nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu zamówienia, to dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 pkt 1 lit b umowy;
- 3) jeżeli wady istotne nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach określonych w § 16 lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
7. W przypadku określonym, w ust. 6 pkt 1 terminem wykonania zamówienia przez Wykonawcę - brany pod uwagę przy naliczeniu kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1 lit. a) będzie data odbioru po usunięciu wad istotnych.
8. Z czynności odbioru strony spiszą i zatwierdzą przez upoważnione osoby protokół w formie pisemnej w minimum dwóch egzemplarzach.
9. **W momencie odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu kartę gwarancyjną** na wykonane roboty oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt zgodną ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 2 do umowy .

§ 12

Kary umowne

1. Strony przewidują kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) **Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:**
 - a) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,2 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 2,
 - b) za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego przez zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto.
 - d) za brak udziału Wykonawcy przy sporządzeniu szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia, o którym mowa w § 17 ust.3 lit. b, w wysokości 0,5 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto.
 - e) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, w wysokości 0,5 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek;
 - f) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w wysokości 0,5 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek.;
 - g) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 1% kwoty brutto wartości przedmiotu umowy, o której mowa w § 9 ust.2 umowy.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 15 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca oświadcza niniejszym, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.



3. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych jaką Zamawiający może obciążyć Wykonawcę z tytułów, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 30 % ustalonego w § 9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto.

§ 13

Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji obejmującej całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Termin gwarancji dla inwestycji wynosi: **36 miesięcy**.
2. Jeżeli producent materiałów, sprzętu, urządzenia, produktu użytego przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy oferuje na te materiały lub sprzęt, urządzenie, produkt, dłuższy okres gwarancji niż wynikający z umowy, obowiązują gwarancje producenta.
3. Sposób realizacji uprawnień gwarancyjnych, czas reakcji na zgłoszenie usterki oraz szczegóły w tym zakresie zostały określone w załączniku nr 2 do umowy (wzór karty gwarancyjnej). W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawę, usunięcie wszelkich wad i usterek oraz szkód, które powstały w wyniku eksploatacji uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych prac zgodnie z kartą gwarancyjną stanowiącą integralną część umowy.
4. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 kodeksu cywilnego. Uprawnienia te zostają natomiast rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne jest zgodny z terminami określonymi w ust. 1, liczony od dnia odbioru ostatecznego.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).
6. Wada fizyczna polega na niezgodności rzeczy sprzedanej z umową.
W szczególności rzecz sprzedana jest niezgodna z umową, jeżeli:
 - 1) nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
 - 2) nie ma właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór;
 - 3) nie nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy, a sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;
 - 4) została kupującemu wydana w stanie niezpełnym.
 - 5) rzecz sprzedana ma wadę fizyczną także w razie nieprawidłowego jej zamontowania i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez kupującego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od sprzedawcy.
7. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy.



8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie określonym w ust. 4, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
9. Szczegółowe postanowienia dotyczące gwarancji określa karta gwarancji jakości stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
10. Szczegółowe postanowienia dotyczące rękojmi określają przepisy 556-576 Kodeksu cywilnego.

§ 14

Przeglądy gwarancyjne

1. W przypadku podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia wad w obiekcie, Zamawiający wezwie Wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonywania przeglądu gwarancyjnego w obecności osób upoważnionych przez Zamawiającego na żądanie w przeciągu **maksymalnie 10 dni kalendarzowych**.
3. Stwierdzone podczas przeglądu gwarancyjnego wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania protokołu, a jeżeli usunięcie w tym terminie nie jest możliwe, nie później, niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do okoliczności sprawy. Usunięcia ujawnionych wad i usterek zostanie spisane w protokole ich usunięcia podpisanym przez strony bez zastrzeżeń.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 4, które przekraczają wartość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.
6. Niezależnie od zasad zgłaszania potrzeby czynności gwarancyjnych, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej reakcji gwarancyjnej w sytuacji, gdy awaria lub wada obiektu jest poważna, przez co strony rozumieją awarię zagrażającą życiu, zdrowiu lub mieniu znacznej wartości. O potrzebie niezwłocznej reakcji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę mailem lub telefonicznie z podaniem przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie.
7. Obowiązki Wykonawcy i uprawnienia Zamawiającego wynikającego z niniejszego paragrafu obowiązują przez okres gwarancji.

§ 15

Zmiany umowy

1. Zmiana i uzupełnienie niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie będzie miał prawa do przedłużenia terminu realizacji umowy, ani dodatkowego wynagrodzenia, jeżeli przedłużenie terminu lub zwiększenie wynagrodzenia wynikną z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W okresie realizacji umowy oraz rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:



- 1) zmianie siedziby firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, 4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.

§ 16

Odstąpienie od umowy

1. Zgodnie z regulacjami zawartymi w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 4 ust. 1 i 2, bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - b) gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych,
 - c) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 15 dni kalendarzowych,
 - d) gdy wykonawca nie realizuje umowy rzetelnie i zgodnie z jej zapisami.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia z winy Wykonawcy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 30 dni od dnia pozyskania przez stronę umowy informacji o wystąpieniu podstawy odstąpienia od umowy - w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - b) w przypadku braku chęci ze strony Wykonawcy sporządzenia inwentaryzacji, wspólnie z Zamawiającym, Zamawiający wykona inwentaryzację samodzielnie i obciąży Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 13 ust.1 pkt. 1 lit. d
 - c) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt.
 - d) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - e) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - f) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu realizacji prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na podstawie protokołu z przeprowadzonej inwentaryzacji zakresu wykonanych prac opierającej się na podstawie kosztorysu ofertowego.



5. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 3 zostaną one wykonane samodzielnie przez Zamawiającego lub inny podmiot - na koszt Wykonawcy.

§ 17

Okoliczności siły wyższej

1. Uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwłoce i nie narusza postanowień umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej.
2. Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie niezależne od woli stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania najwyższej należytej staranności, w szczególności takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powódzie, wybuchy, epidemii, zagrożenia epidemiologicznego i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji.

§ 18

Postępowanie reklamacyjne

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie przez Zamawiającego konkretnego roszczenia do Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Zamawiającego roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, nieudzielania odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową, z zastrzeżeniem postanowień § 22 ust 2.

§ 19

Przetwarzanie wzajemne

1. W związku z wykonywaniem Umowy dochodzi do wzajemnego udostępnienia przez Strony danych osobowych osób zaangażowanych w zawarcie oraz wykonywanie Umowy (dalej jako „dane osobowe”).
2. Przetwarzanie przez Strony danych osobowych będzie wykonywane z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz aktualnie obowiązujących przepisów krajowych dotyczących ochrony danych osobowych.
3. Strony Umowy udostępniają dane w zakresie umożliwiającym należyte wykonanie niniejszej Umowy.
4. Dane osobowe każda ze Stron Umowy przetwarza we własnym imieniu w związku z podejmowaniem poszczególnych czynności mających na celu wykonanie niniejszej Umowy.
5. W wyniku udostępnienia danych Strony Umowy stają się administratorem udostępnionych danych osobowych.



6. Strony Umowy oświadczają i zapewniają, że przy przetwarzaniu udostępnionych wzajemnie danych osobowych wypełnią wszystkie obowiązki administratora danych wynikające z RODO.
7. Strony Umowy oświadczają i zapewniają, że dysponują środkami wymaganymi na mocy art. 32 RODO. Strony Umowy oświadczają i zapewniają, że w odniesieniu do udostępnionych wzajemnie danych osobowych podejmują wszelkie środki wymagane na mocy art. 32 RODO, tj. stosują odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób fizycznych.
8. Strony Umowy oświadczają, że w stosunku do osób, których dane zostały udostępnione na podstawie niniejszej Umowy, wykonają obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 i 14 RODO – treść klauzuli informacyjnej dla osób reprezentujących kontrahenta w związku z podpisaniem umowy oraz treść klauzuli informacyjnej dla osób, których dane zostaną udostępnione w celu wykonania niniejszej umowy stanowi załącznik nr 6.
9. Obowiązki informacyjne, o których mowa w ust. 1 - 8 niniejszej umowy dotyczą wszystkich Stron umowy. Tym samym, każda ze Stron zobowiązuje się we własnym zakresie dochować postanowień niniejszego paragrafu.

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozostających w związku z wykonaniem niniejszej umowy a dotyczących danych osobowych, chyba, że obowiązek przekazania informacji dotyczących zawarcia realizacji lub wykonania niniejszej umowy wynikał będzie z obowiązujących przepisów prawa.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy, których Strony nie rozwiążą w sposób polubowny, rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się odpowiednie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
5. Umowa niniejsza sporządzona została w 3 egz., 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.
6. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Formularz ofertowy – zał. Nr 1
 - 2) Wzór karty gwarancyjnej – zał. Nr 2
 - 3) Oświadczenie podwykonawcy – zał. Nr 3
 - 4) Oświadczenie dalszego podwykonawcy – zał. Nr 4
 - 5) Klauzula informacyjna - zał. Nr 5

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy:

.....
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....
(Imię i Nazwisko, funkcja)



Gmina Rogóżno
Rogóżno 91B, 86-318 Rogóżno
tel. 56 / 46 884 94
www.rogozno.ug.gov.pl

.....
(kontrasygnata Skarbnika)



Załącznik nr 2 do umowy
Wzór karty gwarancyjnej

KARTA GWARANCYJNA – WZÓR

ZAMAWIAJĄCY UPRAWNIONY Z TYTUŁU GWARANCJI	Gmina Rogóżno Rogóżno 91b, 86-318 Rogóżno, NIP: 8762310772 REGON: 871118661
GWARANT - WYKONAWCA	
DATA ODBIORU KOŃCOWEGO	

Stosownie do ustaleń § 14 umowy Nr z dnia r., której przedmiotem jest realizacja zadania pn. „.....”

udzielam gwarancji jakości na cały zakres wykonania przedmiotu zamówienia.

.....
(imię i nazwisko Użytkownika)

.....
(adres lokalizacji)

.....
(nr działki)

Okres gwarancji: zgodnie z §14 ust. 1 umowy licząc od dnia następnego od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy **z zastrzeżeniem § 14 ust. 2 umowy.**

Warunki gwarancji:

1. Niniejsza gwarancja stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy przedmiotu zamówienia z tytułu rękopmi.
2. W okresie gwarancji Gwarant-Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad, awarii i usterek (dostarczonych i wbudowanych materiałów, urządzeń, podzespołów i prac budowlanych, montażowych instalacyjnych).
3. O wystąpieniu wad, awarii lub usterek Zamawiający powiadomi Gwaranta
-Wykonawcę telefonicznie lub elektronicznie podając rodzaje stwierdzonej wady, awarii lub usterki. Dane teleadresowe, pod które należy dokonywać zgłoszeń:
- Tel.: - e-mail:
4. Przegląd gwarancyjny dostępny jest w dni robocze.
5. Fakt usunięcia wady, awarii lub usterki każdorazowo zostanie potwierdzony w spisany z użytkownikiem instalacji w protokole. Protokół podpisany przez użytkownika zestawu musi zawierać co najmniej:
 - 1) datę i godzinę zgłoszenia wady, awarii lub usterki,
 - 2) rodzaj wady, awarii lub usterki,



- 3) datę i godzinę rozpoczęcia czynności usług gwarancyjnych.
6. Kopię protokołu, o którym mowa w ust. 7, każdorazowo Gwarant-Wykonawca dostarcza do Zamawiającego w terminie do 5 dni od daty usunięcia wady, awarii lub usterki.
 7. W przypadku wystąpienia wad materiałów, urządzeń, sprzętów, produktów lub wykonanych prac, które się powtórzą 3 razy, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt Gwaranta-Wykonawcy.
 8. Na czas wymiany Gwarant - Wykonawca dostarcza i montuje urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż zamontowane.
 9. Na podstawie niniejszej gwarancji Zamawiający ma prawo żądać usunięcia wad, awarii i usterek oraz wyrównania szkód spowodowanych ich istnieniem, w drodze polubownej od GwarantaWykonawcy. Po bezskutecznym upływie określonego terminu, może żądać ustalenia na drodze sądowej istnienia powyższego obowiązku lub zlecić usunięcie wad i szkód na koszt GwarantaWykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady). Zamawiającego nie obciąża dowód, z jakich przyczyn powstała wada, awaria lub usterka w zrealizowanym przez Wykonawcę przedmiocie gwarancji.
 10. Odpowiedzialność Gwaranta-Wykonawcy nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo- skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu umowy tj. wad i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi, niewłaściwym użytkowaniem poprzez nieprzestrzeganie instrukcji ich użytkowania.
 11. Pojawienie się: korozji, zniekształceń elementów sztywnych, znaczących zmian kolorystyki - zawsze uruchamiają gwarancję Gwaranta- Wykonawcy.
 12. **Domniemywa się, że zgłoszona wada podlega reklamacji. W przypadku reklamacji GwarantWykonawca na swój koszt przedstawi dowód uwalniający Gwaranta-Wykonawcę od odpowiedzialności gwarancyjnej.**
 13. Prawa i obowiązki stron, które nie są uregulowane w niniejszej Karcie gwarancyjnej regulowane będą w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
 14. Niniejsza gwarancja obejmuje swym zakresem także wszystkie wymogi gwarancyjne określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia Znak sprawy: oraz umowie Nr z dnia

Podpis/y Zamawiającego

Podpis/y Gwarant



Załącznik Nr 3 do umowy

.....
.....
.....

nazwa (firma) i adres podwykonawcy

....., dnia

OŚWIADCZENIE

Reprezentując

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy
będącego podwykonawcą

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy
w zakresie

(rodzaj prac)

na zadaniu pn.:
realizowanym w ramach umowy nr z dnia
zawartej przez Zamawiającego, tj.: **Gminę Rogóżno** z

Nazwa (firma) i adres Wykonawcy

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Wykonawcy:

.....
w kwocie:

(słownie:)

za prace wykonane w okresie od do

netto:

podatek VAT: brutto:

.....

**zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr z dnia oraz
protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Wykonawcę oraz Koordynatora Zamawiającego i
Inspektora Nadzoru. Odpis protokołu załączam.**

.....
(podpis)



Załącznik Nr 4 do umowy

.....
.....
.....

(Dalszy podwykonawca)

....., dnia

OŚWIADCZENIE

Reprezentując

(nazwa (firma) i adres dalszego Podwykonawcy)

będącego Dalszym Podwykonawcą

(nazwa (firma) Podwykonawcy)

w zakresie

(rodzaj prac)

na zadaniu

realizowanym w ramach umowy nr z dnia

zawartej przez Zamawiającego, tj. **Gminę Rogóżno** z

.....

(nazwa Wykonawcy)

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Podwykonawcy

..... w

kwocie (słownie:

.....) za roboty

wykonane w okresie od do netto:

..... podatek VAT: brutto:

.....

zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr z dnia oraz
protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Wykonawcę, kierownika prac Podwykonawcy i
Koordynatora Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru. Odpis protokołu załączam.

.....

(podpis)