

**STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO (SOOŚ)
DO PLANU OGÓLNEGO GMINY ROGÓŻNO**

Wykaz opinii o projekcie planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 54 ust. 1 i art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670)

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowi właściwemu do opiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	5	6
1.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz	20.02.2026 r.	19.03.2026 r.	Uwagi z opinii: - Rezygnacja z wyznaczenia strefy zieleni i rekreacji oznaczonej symbolem 19SN na terenie występowania rezerwatu przyrody „Rogóźno Zamek” gwarantujących zachowanie istniejącego środowiska przyrodniczego – uwaga uwzględniona, uwzględniając występowanie rezerwatu przyrody „Rogóźno Zamek”, skorygowano strefę planistyczną 19SN poprzez wyłączenie jej z obszaru w/w rezerwatu oraz uzupełnienie jej profilu dodatkowego o funkcję zieleni urządzonej, z uwagi na fakt, iż obejmuje ona teren zabytku nieruchomego wpisanego do ewidencji zabytków, - Rezygnacja z wyznaczenia stref 197SR i 196SR, 5SN, 23SN, 25SN na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Osy i Gardęgi i Obszaru Natura 2000 Dolina Osy PLH04033, gwarantując zachowanie istniejącego stanu środowiska (np. włączenie do stref planistycznych otwartych) – uwaga uwzględniona częściowo, strefy planistyczne 196SR i 197SR objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz-Pelplin-Gdańsk uchwalonego Uchwałą nr XVI/83/2016 Rady Gminy Rogóźno z dnia 28 czerwca 2016 r. W związku z powyższym nie ma możliwości włączenia tych stref do stref planistycznych otwartych, ponieważ projekt planu ogólnego

				musi pozostawać zgodny z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Strefę planistyczną 5SN skorygowano poprzez włączenie jej do strefy planistycznej otwartej 32SO. Natomiast strefy 23SN oraz 25SN, obejmujące założenie dworsko-parkowe oraz grodzisko wpisane do ewidencji zabytków, pozostawiono, jako strefy zieleni i rekreacji ze względu na konieczność uwarunkowań ochrony konserwatorskiej. • Uzupełnienie funkcji strefy zieleni i rekreacji 29SN o profil zieleni naturalnej – uwaga uwzględniona, poddano korekcie strefę planistyczną 29SN poprzez uzupełnienie jej profilu dodatkowego o funkcję zieleni naturalnej, • Rezygnacja z wyznaczenia strefy 22SJ oraz wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy 107OUZ w strefie 100 m od rzeki Gardęgi – uwaga uwzględniona częściowo, strefa planistyczna 22SJ została częściowo skorygowana, z uwagi na fakt, iż obejmuje teren już zagospodarowany i zabudowany. W celu umożliwienia dalszego użytkowania istniejącej zabudowy, granice strefy funkcjonalnej wyznaczono z uwzględnieniem istniejących budynków, pozostawiając je w jej obrębie, z zachowaniem odległości 4 m od ich ścian. Jednocześnie obszar uzupełnienia zabudowy 107OUZ został całkowicie usunięty. Przyjęte rozwiązanie umożliwia utrzymanie dotychczasowego sposobu zagospodarowania działek oraz racjonalne ukształtowanie granic stref planistycznych, bez wyznaczania nowych terenów inwestycyjnych w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Osy i Gardęgi. • Ponadto w związku z zawartą informacją o strefie 3SN w wyżej wymienionym piśmie, na której występuje teren porośnięty zadrzewieniami skrócono tą strefę oraz włączono w/w zadrzewienia do strefy 57SO - uwaga uwzględniona. Brak uwag.
		31.03.2026 r.	13.04.2026 r.	
2.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu, ul. Kosynierów Gdyńskich 31, 86-300 Grudziądz	20.02.2026 r.	18.03.2026 r.	Uwagi z opinii: • Odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb

				gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m, odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągowa i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone – uwaga uwzględniona częściowo, dodano zapis w uzasadnieniu bardziej ogólny ze względu na charakter dokumentu jakim jest plan ogólny, czyli dodano zapis który mówi o tym że w sąsiedztwie istniejących cmentarzy występują ograniczenia w zagospodarowaniu i zabudowie terenów, wynikające z przepisów odrębnych, w szczególności w zakresie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, zakładów produkcyjnych, obiektów związanych z produkcją i obrotem żywnością, zakładów żywienia zbiorowego, a także ujęć wody przeznaczonej do spożycia i celów gospodarczych. Szczegółowe wymagania w tym zakresie, w tym odległości od cmentarzy, określają przepisy odrębne i będą uwzględniane na dalszych etapach planowania przestrzennego, w szczególności w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w decyzjach o warunkach zabudowy.
--	--	--	--	--

WOJT


 Hanna Hrybik
 (podpis Wójta)