

**WYKAZ UZGODNIEN I OPINII
PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY ROGÓŹNO**

Część A. Wykaz opinii o projekcie planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowi właściwemu do opiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	5	6
1.	Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna przy Wójcie Gminy Książki, ul. Bankowa 4, 87-222 Książki	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
2.	Prezydent Miasta Grudziądz, ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
3.	Burmistrz Miasta i Gminy Łasin, ul. Rydyńska 2, 86-320 Łasin	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
4.	Wójt Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
5.	Wójt Gminy Gruta, Gruta 244, 86- 330 Mełno	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi

6.	Wójt Gminy Gardeja, ul. Kwidzyńska 27, 82-520 Gardeja	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
7.	Wójt Gminy Sadlinki, ul. Kwidzyńska 12, 82-522 Sadlinki	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
8.	Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego, ul. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
9.	Okręgowy Urząd Górniczy w Gdańsku, ul. Biała 1, 80-435 Gdańsk	20.02.2026 r.	02.03.2026 r.	Organ odmówił wszczęcia postępowania ze względu na brak występowania na terenie gminy Rogóźno terenów górniczych.
10.	Starosta Powiatu Grudziądzkiego, ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz	20.02.2026 r.	27.02.2026 r.	Bez uwag
11.	Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy, ul. Kujawska 4, 85-031 Bydgoszcz	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
12.	Komendant Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Grudziądzu, ul. Wincentego Witosa 6, 86-300 Grudziądz	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
13.	Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu, ul. Prosta 32, 87-100 Toruń	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
14.	Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. ks. Piotra Skargi 2, 85-018 Bydgoszcz	20.02.2026 r.	05.03.2026 r.	Bez uwag
15.	Centralny Port Komunikacyjny, ul. Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa	20.02.2026 r.	11.03.2026 r.	Obszar gminy Rogóźno częściowo znajduje się w korytarzu SSL. Obszar ten będzie potencjalnie brany pod uwagę w trasowaniu nowych linii kolejowych nr 5 oraz 242 na odcinku Grochowski – Grudziądz – Warlubie oraz Grudziądz – Gdańsk. Ze względu na brak wybrania wariantu inwestorskiego przebiegu inwestycji towarzyszącej, czyli linii kolejowej spółka nie wnosi uwag oraz informuje, że pismo nie stanowi opinii do projektu planu ogólnego dla gminy Rogóźno.

16.	Nadleśniczy Nadleśnictwa Jamy, Jamy 5, 86-318 Rogóżno	20.02.2026 r.	18.03.2026 r.	Uwagi: • Zmiana na strefę otwartą w miejscu wyznaczonej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną dla działki ewidencyjnej nr 3078/1 (obręb Zarośle) na której zlokalizowana jest kancelaria Leśnictwa Zarośle – uwaga nieuwzględniona, ze względu na umożliwienie rozbudowy istniejącej kancelarii pozostawiono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz dodano w profilu dodatkowym teren lasu, • wyznaczenie strefy otwartej w miejscu wyznaczonej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną dla działki ewidencyjnej nr 3017/6 i 3017/7 (obręb Budy) na której zlokalizowana jest kancelaria Leśnictwa Zwierzyniec – uwaga nieuwzględniona, ze względu na umożliwienie rozbudowy istniejącej kancelarii pozostawiono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz dodano w profilu dodatkowym teren lasu znajdującą się na działce nr 3017/7, natomiast działka nr 3017/6 pozostała strefą otwartą, • Zmiana na strefę otwartą w miejscu wyznaczonej strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną dla działki ewidencyjnej nr 3071/8 (obręb Gubiny) na której zlokalizowana jest osada nadleśniczego – uwaga nieuwzględniona, ze względu na umożliwienie rozbudowy istniejącej osady nadleśniczego pozostawiono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz dodano w profilu dodatkowym teren lasu. • Dopuszczenie zmiany przeznaczenia z strefy usługowej do strefy otwartej działki ewidencyjnej nr 3071/10 (obręb Gubiny) na terenie której znajdują się biurowiec nadleśnictwa - uwaga nieuwzględniona, ze względu na umożliwienie rozbudowy istniejącego biurowca nadleśnictwa pozostawiono strefę usługową oraz dodano w profilu dodatkowym teren lasu, • Zmiana ze strefy zieleni i rekreacji na strefę otwartą działki ewidencyjnej nr 3077/9 (obręb Zarośle) – uwaga nieuwzględniona, ze względu na użytkowanie terenu, jako ogródki działkowe służące sąsiedniej zabudowie wielorodzinnej, • Zamiana ze strefy zieleni i rekreacji na strefę otwartą na działce nr 3013/2 (obręb Budy) – uwaga nieuwzględniona, ponieważ strefa 25SN obejmuje grodzisko wpisane do ewidencji zabytków ze względu na konieczność
-----	--	---------------	---------------	--

				uwarunkowań ochrony konserwatorskiej pozostawiono, jako strefę zieleni i rekreacji, • Wyznaczenie strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną w miejscu strefy otwartej na działkach ewidencyjnych nr 3031/5, 3031/8 oraz 3092/27 (obręb Gubiny) - uwaga nieuwzględniona, na terenach brak istniejących budynków żeby dopuścić możliwość ich dalszej rozbudowy i objąć ich strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną tym bardziej że nie są to tereny zwartej zabudowy, • Zmiana na strefę otwartą w miejsce wyznaczonej strefy zieleni i rekreacji części gruntów położonych na wschód od rzeki Gardęgi na działkach ewidencyjnych nr 3250/3, 3250/4, 3250/7 oraz 3250/8 (obręb Rogóźno Zamek) – uwaga uwzględniona, ponieważ wszystkie działki znajdują się w strefie planistycznej otwartej. • Wyznaczenie strefy otwartej w miejscu wskazanej strefy inwestycyjnej na terenie działek ewidencyjnych nr 3263/1, 3264/1, 3265/1 (obręb Kłódka Szlachecka) oraz działek ewidencyjnych nr 3147/1, 3147/3, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152 (obręb Zarośle) - uwaga uwzględniona częściowo, działki nr 3264/1 i 3265/1 objęte są częściowo obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz-Pelplin-Gdańsk uchwalonego Uchwałą nr XVI/83/2016 Rady Gminy Rogóźno z dnia 28 czerwca 2016 r. W związku z powyższym nie ma możliwości włączenia tych stref do stref planistycznych otwartych, ponieważ projekt planu ogólnego musi pozostawać zgodny z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, • Określenie dla gruntów zarządzanych przez Nadleśnictwo Jamy stanowiących użytki rolne (R, L, Ps) poza profilem podstawowym również profilu dodatkowego dopuszczającego ich przyszłe zalesienia i przeznaczenie pod las - uwaga nieuwzględniona, ponieważ tam gdzie sa tereny w strefie planistycznej otwartej tam automatycznie dopuszczono teren lasu, czyli możliwość zalesienia i przeznaczenia pod las, • Wprowadzenie ogólnego zapisu w planistycznej strefie otwartej umożliwiającego realizację zabudowy kubaturowej związanej z gospodarką leśną, w tym budową i rozbudową
--	--	--	--	--

				leśniczówek, kancelarii leśnictw oraz budynków gospodarczych w ramach gospodarstw szkółkarskich, a także budowę dróg leśnych - uwaga nieuwzględniona , ponieważ w strefie planistycznej otwartej automatycznie dopuszczono teren lasu, czyli możliwość zalesienia i przeznaczenia pod las, natomiast wytyczne ustawy uniemożliwiają realizację nowej zabudowy kubaturowej w tych terenach.
17.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Bydgoszczy, ul. Marszałka Focha 16, 85-950 Bydgoszcz	20.02.2026 r.	09.03.2026 r.	Uwagi: - Dla obszarów pasów technologicznych nie zaleca się wyznaczania stref infrastrukturalnej natomiast dopuszcza się ich włączenie do sąsiadujących stref planistycznych SO lub SR – uwaga nieuwzględniona, ponieważ objęte są one obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest dwutorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV Grudziądz-Pelplin-Gdańsk uchwalonego Uchwałą nr XVI/83/2016 Rady Gminy Rogóżna z dnia 28 czerwca 2016 r. W związku z powyższym nie ma możliwości włączenia tych stref do stref planistycznych otwartych, ponieważ projekt planu ogólnego musi pozostawać zgodny z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - W części graficznej oznaczyć przebiegi przesyłowych linii elektroenergetycznych najwyższych napięć wraz zakresem pasów technologicznych – uwaga częściowo uwzględniona, na załączniku graficznych do uzasadnienia przedstawiono przebieg linii najwyższych napięć ale nie określono pasów technologicznych, ponieważ wynikają one z przepisów odrębnych, - W części tekstowej w rozdziale 7.3. uzupełnić i skorygować akapit o ograniczeniu w zagospodarowaniu oraz oddzielić zapisy dotyczące elektroenergetycznej sieci przesyłowej od elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej - uwaga częściowo uwzględniona, ze względu braku dopuszczenia lokalizacji nowych farm wiatrowych poza jedną istniejącą nie wymagało potrzeby dodania zapisów ograniczeń użytkowania terenów w ich sąsiedztwie, a reszta zapisów została opisana w sposób skrócony, ponieważ szczegółowe wymagania w tym zakresie określają przepisy odrębne i będą uwzględniane na dalszych etapach planowania przestrzennego, czyli miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i decyzjach planistycznych (warunki zabudowy i ustalenia celu

				publicznego).
18.	Gaz-System S.A., Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk	20.02.2026 r.	26.02.2026 r.	Uwagi: • Uzupełnienie informacji w uzasadnieniu do planu ogólnego na stronie 55 dotyczącego sieć gazowej zgodnie z pismem – uwaga uwzględniona, • Usunięcie opisów dotyczących dat wybudowania gazociągów w uzasadnieniu do planu ogólnego na stronie 55 dotyczącego sieć gazowej zgodnie z pismem - uwaga uwzględniona.
19.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Gazowniczy w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz	25.02.2026 r.	10.03.2026 r.	Uwagi: • Zaktualizowanie danych zawartych w uzasadnieniu do planu ogólnego dotyczących sieci gazowej eksploatowanej przez Polską Spółkę Gazownictwa na obszarze gminy Rogoźno na stan na koniec 2025r. zgodnie z pismem – uwaga uwzględniona w całości.
20.	Pern S.A., ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
21.	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa	20.02.2026 r.	06.03.2026 r.	Uwagi: • Nieuzasadnione wyznaczenie stref wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ), stref usługowych (SU), stref gospodarczych (SP) oraz stref zieleni i rekreacji (SN) w otwartej rolniczej przestrzeni produkcyjnej na użytkach rolnych w strefach: 65SJ, 122SJ, 123SJ, 144SJ, 145SJ, 2SU, 42SU, 2SP, 4SP, 21SN, 45SN – uwaga uwzględniona częściowo, ponieważ strefy 65SJ, 122SJ, 123SJ, 144SJ, 145SJ zostały wyznaczone, jako nowe tereny w celu dogęszczenia istniejącej zabudowy lub istniejącej zabudowy. Są to tereny, na których dokonał się już podział geodezyjny na mniejsze działki w związku z tym nie stanowią otwartej rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz są położone wzdłuż dróg publicznych. Strefy 2SU, 42SU, 45SN zostały skorygowane w taki sposób, aby wyłączyć z nich grunty chronione klasy III. Strefa 2SP objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w związku z powyższym nie ma możliwości włączenia tych stref do stref planistycznych otwartych, ponieważ projekt planu ogólnego musi pozostawać zgodny z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Strefa 4SP została usunięta i włączona do strefy planistycznej otwartej. Poddano korekcie również strefę 21SN poprzez jej zmianę profilu funkcjonalnego na strefę rolnicza.

				Ze względu na objęcie w strefach rolniczych 5SR, 6SR, 8SR, 9SR, 13SR, 15SR, 183SR gruntów chronionych klasy III usunięcie z profilu dodatkowego terenu elektrowni słonecznej – uwaga uwzględniona.
22.	Wojewoda Kujawsko-Pomorski, ul. Jagiellońska 3, 85-950 Bydgoszcz	20.02.2026 r.	24.02.2026 r.	Brak uwag
23.	Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, ul. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń (w zakresie zadań rządowych i samorządowych)	20.02.2026 r.	18.03.2026 r.	Brak uwag
24.	Zarząd Powiatu w Grudziądzu, ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz	20.02.2026 r.	16.03.2026 r.	Brak uwag
25.	Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, ul. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń (adres korespondencyjny: Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku, Oddział w Toruniu, ul. Janiny Bartkiewiczówny 93, 87-100 Toruń - w zakresie rekomendacji wniosków zawartych w audycie krajobrazowym)	20.02.2026 r.	18.03.2026 r.	Uwagi: Usunięcie obszarów uzupełnienia zabudowy 152OUZ i 154OUZ ze względu na lokalizację na nich otoczenia obiektu o cechach unikatowych (wieża zamku w Rogóźnie) – uwaga uwzględniona, teren 152OUZ, który podano w piśmie to teren poza obszarem otoczenia obiektu o cechach unikatowych, więc w związku z pomyłką poddano korekcie teren 153OUZ, który znajduje się w obszarze, o którym mowa wyżej.
26.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz	20.02.2026 r.	11.03.2026 r.	Brak podstaw prawnych do zajęcia przedmiotowego stanowiska, ponieważ trwa realizacja procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przez Organ. Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wydaje opinię w powyższym trybie wyłącznie, jeżeli odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

27.	Wojewódzki Konserwator Zabytków w Toruniu, ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń	20.02.2026 r.	18.03.2026 r.	Uwagi: • W strefie planistycznej 25SN obejmującej grodzisko wczesnośredniowieczne podwyższyć wartość minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na 95% – uwaga uwzględniona, • Objąć strefą zieleni i rekreacji (SN) grodzisko wczesnośredniowieczne na działce nr 3178/1 w miejscowości Białochowo oraz określić dla niego wartość minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na 95% – uwaga uwzględniona, • Skorygować strefę planistyczną 16SN tak by obejmowała całe założenie dworsko-parkowe w miejscowości Gubiny oraz określić wartość minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na 80% - uwaga uwzględniona, • W strefie planistycznej 19SN określić wartości maksymalnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy. Ponadto określić wartość minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej na 80% - uwaga uwzględniona, ponadto, w związku z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wystąpiła konieczność skorygowania strefy 19SN ze względu na występowanie na jej obszarze rezerwatu przyrody „Rogóżno Zamek”, poprzez wyłączenie jej z granic ww. rezerwatu, objęcie jej strefą planistyczną 74SO oraz uzupełnienie jej profilu dodatkowego o funkcję zieleni urządzonej, • W strefach zieleni i rekreacji oznaczonych symbolami 13SN, 22SN, 23SN i 24SN obejmujących założenia parkowe określić wartość minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na 80% - uwaga uwzględniona, • Dla strefy planistycznej 4SK obejmującej aleję przydrożną Lipowo-Jesionową na działce nr 68/2 w miejscowości Białochowo uzupełnić profil dodatkowy o teren zieleni urządzonej - uwaga uwzględniona, • Skorygować strefę planistyczną 6SC tak by obejmowała całe założenie cmentarza ewangelickiego, czyli objąć również nią działkę nr 161 (obręb Zarośle) - uwaga uwzględniona, • W strefie planistycznej 32SU obejmującej kościół parafialny p.w. św. Wojciecha i cmentarz przykościelny określić wartość minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na 40% - uwaga uwzględniona, • W gminnych strefach planistycznych cmentarzy
-----	---	---------------	---------------	--

				oznaczonych symbolami 4SC, 5SC, 6SC, 7SC, 8SC, 9SC, 10SC, 13SC, 14SC, 15SC, 16SC w projekcie planu obejmujące cmentarze ewangelickie określić wartość minimalnej powierzchni biologicznie czynnej na 70% - uwaga uwzględniona, po rozmowie telefonicznej uzgodniono wartość 80% dla cmentarzy ewangelickich, • W strefach planistycznych 14SN i 15SN obejmujących schrony IR26 i IR27 uzupełnić profil dodatkowy o: teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług turystyki, teren usług edukacji oraz teren zieleni naturalnej - uwaga uwzględniona, • Objąć strefą planistyczną zieleni i rekreacji (SN) schrony IR18 i IR19 (52SO) w miejscowości Kłódka Szlachecka oraz schrony IR22 (55SO), IR23, IR24, IR25 (57SO) wraz z wartowniami oraz stacją wody (26SO) w miejscowości Białochowo oraz uzupełnić profil dodatkowy o: teren usług sportu i rekreacji, teren usług kultury i rozrywki, teren usług turystyki, teren usług edukacji oraz teren zieleni naturalnej - uwaga uwzględniona, • Objąć działkę nr 27 w miejscowości Gubiny obejmującą dróżnicówkę i budynek gospodarczy ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną w celu umożliwienia im funkcjonowania jako obiektów budowlanych – uwaga uwzględniona, • W strefach planistycznych oznaczonych symbolami 8SK i 21SK obejmujących budynek kolejowy i dróżnicówkę w miejscowości Rogóźno określić wartości maksymalnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy – uwaga uwzględniona. Brak uwag
		31.03.2026 r.	09.04.2026 r.	
28.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, Szef Ośrodka Zamiejscowego w Bydgoszczy, ul. Warszawska 10, 85-915 Bydgoszcz	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi

29.	Komendant Nadwiślańskiego Oddziału Straży Granicznej, ul. Komitetu Obrony Robotników 23, 02-148 Warszawa	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
30.	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Delegatura w Gdańsku, ul. Okopowa 9, 80-819 Gdańsk	26.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
31.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz	20.02.2026 r.	25.02.2026 r.	Brak uwag
32.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 80, 85-010 Bydgoszcz	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
33.	Powiatowy Zarząd Dróg w Grudziądzu, ul. Ignacego Paderewskiego 233, 86-302 Grudziądz	20.02.2026 r.	25.02.2026 r.	Brak uwag
34.	Zarządca Dróg Gminnych, Urząd Gminy Rogóźno, Rogóźno 91b, 86-318 Rogóźno (w/m)	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi
35.	Prezes Urzędu Transportu Kolejowego, Al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi

36.	Polskie Koleje Państwowe S.A., ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk	20.02.2026 r.	24.03.2026 r.	Uwagi: - Włączenie do strefy komunikacyjnej działek nr 189 (obręb 0001), 253 (obręb 0004), 11 (obręb 0005), 12 (obręb 0005), 204 (obręb 0010), 207 (obręb 0010), 213 (obręb 0010), 238 (obręb 0010), 240 (obręb 0010) – uwaga uwzględniona, - Włączenie do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na działce nr 27 (obręb 0004) – uwaga uwzględniona, - Włączenie do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową na działce nr 245/1 (obręb 0010) – uwaga nieuwzględniona, ponieważ działka stanowi teren zamknięty, który musi pozostać strefą komunikacyjną według wytycznych dotyczących planu ogólnego.
37.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa	20.02.2026 r.	19.03.2026 r.	Brak uwag
38.	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego, ul. Marcina Flisa 2, 02-247 Warszawa	20.02.2026 r.	16.03.2026 r.	Uwagi: Dodać zapis, że ze względu na rzędne terenu oraz rzędne powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Lisie Kąty k/Grudziądz na części terenów (głównie w obrębie Białochowo) nie będzie możliwe osiągnięcie wysokości zabudowy określonej w przedmiotowym planie ogólnym, a ich zagospodarowanie będzie wymagało każdorazowego uzyskania zgody na powstanie obiektu stałe o charakterze trwałym, którego wysokość przekracza wysokość wyznaczoną przez powierzchnie ograniczające przeszkody – uwaga uwzględniona.
39.	Minister Klimatu i Środowiska, ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa	20.02.2026 r.	-	Brak odpowiedzi


Hanna Hydzik

 (podpis Wójta)