

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Rogóżno

1. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne projektu planu ogólnego organizuje się na podstawie znowelizowanej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zasady i tryb, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538). Obowiązek sporządzenia raportu z konsultacji społecznych wynika z art. 8k pkt 2 ustawy, a zgodnie z art. 8i ust. 7 z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządza się protokoły.

2. Przedmiot konsultacji

Raport stanowi podsumowanie konsultacji społecznych organizowanych przez Wójta Gminy Rogóżno w związku z opracowaniem planu ogólnego gminy Rogóżno, sporządzanego na podstawie uchwały Nr III/15/2024 Rady Gminy Rogóżno z dnia 28 czerwca 2024 r. Konsultacje społeczne miały na celu przedstawienie oraz przybliżenie interesariuszom ustaleń projektu planu ogólnego gminy Rogóżno, umożliwiając zapoznanie się z przyjętymi rozwiązaniami oraz zajęcie stanowiska i wniesienie ewentualnych uwag do projektu planu.

3. Termin realizacji konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu planu ogólnego gminy Rogóżno zostały przeprowadzone w dniach od 21 kwietnia 2026 r. do 21 maja 2026 r.

4. Formy konsultacji społecznych

Zgodnie z art. 8i ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wybranymi formami konsultacji społecznych były:

- 1) zbieranie uwag w terminie od 21.04.2026 r. do 21.05.2026 r.;
- 2) spotkania otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego, które odbyły się w dniu 06.05.2026 r. w godz. 17.00–18.00 oraz w dniu 07.05.2026 r. w godz. 17.00–18.00 w siedzibie Gminnego Ośrodka Kultury w Rogóżnie, Rogóżno 91C, 86-318 Rogóżno;
- 3) dyżury projektanta, które odbyły się w dniu 06.05.2026 r. w godz. 18.00–19.00 i w dniu 07.05.2026 r. w godz. 18.00–19.00 w siedzibie Gminnego Ośrodka Kultury w Rogóżnie, Rogóżno 91C, 86-318 Rogóżno oraz w dniu 12.05.2026 r. w godz. 16.30–17.30 w formie dyżuru telefonicznego.

Protokoły z wyżej wymienionych form konsultacji społecznych stanowią odpowiednio załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszego raportu. Dodatkowo szczegółowe uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwag zawarto w wykazie uwag stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego raportu.

5. Przebieg i wyniki konsultacji społecznych

Wójt Gminy Rogóżno ogłoszeniem z dnia 21 kwietnia 2026 r. podał do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Rogóżno wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do tego projektu.

Ogłoszenie o konsultacjach społecznych do projektu planu ogólnego gminy Rogóżno wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się:

- 1) w lokalnej prasie – Gazeta Pomorska,
- 2) w siedzibie Urzędu Gminy Rogóżno – na tablicy ogłoszeń,
- 3) na stronie internetowej urzędu <https://rogozno.ug.gov.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rogóżno <https://bip.rogozno.ug.gov.pl/>,
- 4) za pośrednictwem oficjalnego profilu Gminy Rogóżno w serwisie społecznościowym Facebook.

W ogłoszeniu zawarto informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych. W ramach konsultacji społecznych przeprowadzono następujące formy konsultacji, których przebieg i wyniki przedstawiono poniżej:

- 1) zbieranie uwag w terminie od 21.04.2026 r. do 21.05.2026 r. – w wyznaczonym terminie do Wójta Gminy Rogóżno wpłynęły 35 formularze z uwagami, odnoszące się łącznie do 85 działek ewidencyjnych. Po przeprowadzeniu analizy formalnej i merytorycznej zgłoszonych uwag część z nich uwzględniono, część uwzględniono częściowo, a część nieuwzględniono. Dodatkowo po upływie terminu konsultacji społecznych wpłynęły 2 formularze z uwagami, które pozostawiono bez rozpatrzenia. Szczegółowe uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwag zawarto w wykazie uwag stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego raportu.
- 2) spotkania otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego, które odbyły się w dniu 06.05.2026 r. w godz. 17.00–18.00 oraz w dniu 07.05.2026 r. w godz. 17.00–18.00 w siedzibie Gminnego Ośrodka Kultury w Rogóźnie, Rogóżno 91C, 86-318 Rogóżno – w spotkaniach uczestniczyło łącznie 31 osób, których dane zostały ujęte w teczkę planistycznej dotyczącej planu ogólnego gminy Rogóżno. Uczestnicy zadawali pytania informacyjne dotyczące procedury sporządzania planu ogólnego oraz jego ustaleń. Jedna z osób złożyła przygotowaną wcześniej uwagę do projektu planu ogólnego, która została częściowo uwzględniona. Szczegółowe uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwag zawarto w wykazie uwag stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego raportu;
- 3) dyżury projektanta, które odbyły się w dniu 06.05.2026 r. w godz. 18.00–19.00 i w dniu 07.05.2026 r. w godz. 18.00–19.00 w siedzibie Gminnego Ośrodka Kultury w Rogóźnie, Rogóżno 91C, 86-318 Rogóżno oraz w dniu 12.05.2026 r. w godz. 16.30–17.30 w formie dyżuru telefonicznego – w dyżurach organizowanych w dniach 06.05.2026 r. oraz 07.05.2026 r. uczestniczyły również osoby obecne wcześniej na spotkaniach otwartych. Podczas dyżurów uczestnicy zadawali pytania dotyczące głównie własnych nieruchomości, w szczególności rodzaju strefy planistycznej obejmującej daną nieruchomość oraz możliwości realizacji planowanych inwestycji. W trakcie dyżuru telefonicznego z projektantem planu skontaktowały się dwie osoby. Rozmowy miały charakter informacyjny i dotyczyły możliwości zabudowy nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową.

6. Podsumowanie

W trakcie konsultacji społecznych wpłynęły 35 formularze z uwagami odnoszące się łącznie do 85 działek ewidencyjnych. Po przeprowadzeniu analizy formalnej i merytorycznej zgłoszonych uwag część z nich uwzględniono, część uwzględniono częściowo, a część nieuwzględniono. Dodatkowo po upływie terminu konsultacji społecznych wpłynęły 2 formularze z uwagami, które pozostawiono bez rozpatrzenia, jako wniesione po terminie. W związku z tym nie podlegały one merytorycznemu rozstrzygnięciu.

Po przeprowadzonych konsultacjach społecznych do projektu planu ogólnego wprowadzono zmiany wynikające z uwzględnienia części zgłoszonych uwag. Zmiany te dotyczyły przede wszystkim korekt granic stref planistycznych oraz obszarów uzupełnienia zabudowy, pozostających w zgodności z przyjętymi założeniami projektu planu ogólnego.

Szczegółowy wykaz uwag wraz z informacją o sposobie ich rozpatrzenia i uzasadnieniem stanowi załącznik nr 4 do niniejszego raportu.

7. Załączniki

- 1) Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego gminy Rogóżno wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ze zbierania uwag w trakcie trwania konsultacji społecznych w dniach od 21.04.2026 r. do 21.05.2026 r.
- 2) Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego gminy Rogóżno wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z przeprowadzonych spotkań otwartych w dniu 06.05.2026 r. oraz w dniu 07.05.2026 r. w siedzibie Gminnego Ośrodka Kultury w Rogóźnie.
- 3) Protokół z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego gminy Rogóżno wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z dyżurów projektanta, które odbyły się w dniu 06.05.2026 r. w godz. 18.00-19.00, w dniu 07.05.2026 r. w godz. 18.00-19.00 w siedzibie Gminnego Ośrodka Kultury w Rogóźnie oraz poprzez dyżur telefoniczny projektanta w dniu 12.05.2026 r. w godz. 16.30-17.30.
- 4) Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu ogólnego gminy Rogóżno w trakcie konsultacji społecznych.

Raport sporządziła: Agnieszka Szczepańska

WOJT
[Signature]
Anna Hydzyk