

PLAN OGÓLNY GMINY ROGÓŻNO

STRATEGICZNA OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PODSUMOWANIE

ROGÓŻNO 2026

Spis treści

1. Podstawa prawna

2. Przebieg strategicznej oceny oddziaływania na środowisko planu ogólnego

- 2.1 Zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu – przystąpienie do sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko.
- 2.2 Uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko.
- 2.3 Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko.
- 2.4 Uzyskanie wymaganych ustawą opinii.
- 2.5 Zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu – konsultacje społeczne.

3. Podsumowanie Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

- 3.1 Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.
- 3.2 Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione wymagania, o których mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku:
 - 3.2.1 dotyczące ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,
 - 3.2.2 dotyczące opinii właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58,
 - 3.2.3 dotyczące zgłoszonych uwag i wniosków,
 - 3.2.4 dotyczące wyników postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone,
 - 3.2.5 dotyczące propozycji metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

4. Załączniki

- 4.1 Wykaz wniosków do planu wynikający z pism wysłanych do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu.
- 4.2 Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do planu ogólnego.
- 4.3 Wykaz opinii do planu ogólnego.
- 4.4 Karta informacyjna – opracowanie ekofizjograficzne.
- 4.5 Karty informacyjne do planu ogólnego.

1. Podstawa prawna

Uchwała nr III/15/2024 Rady Gminy Rogóżno z dnia 28 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Rogóżno.

Zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty:

- 1) planu ogólnego gminy oraz planu zagospodarowania przestrzennego, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a także koncepcji rozwoju kraju, strategii rozwoju, programu, polityki publicznej i dokumentu programowego, z zakresu polityki rozwoju, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) polityki, strategii, planu i programu w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywany lub przyjmowany przez organy administracji, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 3) polityki, strategii, planu i programu innego niż wymienione w pkt 1 i 2, którego realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000, jeżeli nie jest on bezpośrednio związany z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony.

Zgodnie z art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) do przyjętego dokumentu załącza się pisemne podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

- 1) ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
- 2) opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58;
- 3) zgłoszone uwagi i wnioski;
- 4) wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
- 5) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Projekt planu ogólnego sporządzono zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności z uwzględnieniem przepisów dotyczących sporządzania planu ogólnego gminy.

2. Przebieg strategicznej oceny oddziaływania na środowisko planu ogólnego

Zgodnie z art. 3 ust. 14 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670) strategiczna ocena oddziaływania na środowisko to postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu, obejmujące w szczególności:

- a) uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,

- b) sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko,
- c) uzyskanie wymaganych ustawą opinii,
- d) zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

2.1 Zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu – przystąpienie do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 39 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 roku, Wójt Gminy Rogóžno podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Gminy Rogóžno (wraz z prognozą oddziaływania na środowisko). W szczególności dokonano zawiadomienia:

- w prasie lokalnej („Gazeta Pomorska”),
- na tablicy Urzędu Gminy Rogóžno,
- na stronie internetowej Gminy Rogóžno,
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rogóžno.

W wyniku w/w ogłoszeń do Urzędu Gminy wpłynęło 91 wniosków, które częściowo zostały uwzględnione w projekcie planu ogólnego.

2.2 Uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 53 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 roku, Wójt Gminy Rogóžno uzgodnił z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko. Uzyskano uzgodnienie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszcz (pismo z dnia 17 grudnia 2024 r. nr WOO.411.261.2024.KB),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu (pismo z dnia 29 listopada 2024 r. nr N.NZ.9022.12.4.2024).

2.3 Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko.

Prognozę oddziaływania na środowisko opracował mgr inż. Sławomir Flanz (luty 2026 r. - czerwiec 2026 r.).

2.4 Uzyskanie wymaganych ustawą opinii.

Na podstawie art. 54 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 roku, Wójt Gminy Rogóžno uzgodnił/zaopiniował z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, projekt planu ogólnego (wraz z prognozą oddziaływania na środowisko). Uzyskano opinie:

- negatywną Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (pismo z dnia 19 marca 2026 r. nr WOO.410.75.2026.KB),
- pozytywną Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (pismo z dnia 13 kwietnia 2026 r. nr WOO.410.140.2026.KB),
- pozytywną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu (pismo z dnia 18 marca 2026 r. nr N.NZ.9022.1.3.2026).

2.5 Zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu – konsultacje społeczne.

Na podstawie art. 39 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 roku, Wójt Gminy Rogóžno przeprowadził konsultacje społeczne do projektu planu ogólnego gminy Rogóžno (wraz z prognozą oddziaływania na środowisko).

W każdej z przeprowadzonych konsultacji dokonano zawiadomienia:

- w prasie lokalnej („Gazeta Pomorska”),
- na tablicy Urzędu Gminy Rogóžno,
- na stronie internetowej Gminy Rogóžno,
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rogóžno.

W wyniku w/w przeprowadzonych konsultacji społecznych wpłynęło łącznie 35 uwag, które częściowo zostały uwzględnione w projekcie planu ogólnego.

3. Podsumowanie Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

3.1 Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

Zaproponowane w projekcie planu ogólnego rozwiązania dotyczące wyznaczenia stref planistycznych, określenia ich profili funkcjonalnych, ustalenia gminnych standardów urbanistycznych oraz wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy zapewniają możliwość prowadzenia zrównoważonej polityki przestrzennej gminy, z uwzględnieniem uwarunkowań środowiskowych oraz potrzeb rozwojowych. Przyjęte rozwiązania wynikają z analizy uwarunkowań przestrzennych, opracowania ekofizjograficznego oraz obowiązujących przepisów prawa. Prognoza oddziaływania na środowisko nie wykazała konieczności przyjęcia rozwiązań alternatywnych wobec przyjętych w projekcie planu ogólnego. Jednocześnie wskazano działania mające na celu ograniczenie potencjalnych oddziaływań na środowisko, które powinny być uwzględniane na etapie sporządzania planów miejscowych oraz realizacji przedsięwzięć.

3.2 Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione wymagania, o których mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku:

3.2.1 dotyczące ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko

W celu zapewnienia ochrony środowiska w projekcie planu ogólnego uwzględniono uwarunkowania przyrodnicze gminy oraz ograniczenia wynikające z obowiązujących form ochrony przyrody i przepisów odrębnych. Wyznaczenie stref planistycznych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy zostało poprzedzone analizą środowiskową oraz opracowaniem ekofizjograficznym.

W szczególności uwzględniono:

- zachowanie terenów o najwyższych wartościach przyrodniczych, w tym obszarów objętych formami ochrony przyrody oraz korytarzy ekologicznych;
- ochronę gruntów rolnych wysokich klas bonitacyjnych poprzez ograniczanie ich przeznaczania pod zabudowę;
- koncentrację nowej zabudowy w obrębie istniejących struktur osadniczych oraz ograniczanie rozpraszania zabudowy;
- zachowanie odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej poprzez określenie minimalnych wartości dla poszczególnych stref planistycznych;
- uwzględnienie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, warunków hydrologicznych oraz potrzeb retencji wód opadowych;
- dostosowanie parametrów zabudowy do lokalnych uwarunkowań środowiskowych i krajobrazowych oraz możliwości wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną.

Przyjęte w projekcie planu ogólnego rozwiązania służą zachowaniu ładu przestrzennego oraz realizacji zasady zrównoważonego rozwoju, przy jednoczesnym ograniczaniu potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko. Prognoza oddziaływania na środowisko wykazała, że realizacja ustaleń planu ogólnego, przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów odrębnych, nie będzie powodowała znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko.

3.2.2 dotyczące opinii właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58:

- a) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (opinia negatywna, z uwagami),
- b) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (opinia pozytywna, bez uwag),

c) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu (opinia pozytywna, z uwagą).

Uwagi zawarte w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zostały przeanalizowane, a zasadne z nich uwzględniono poprzez dokonanie zmian w projekcie planu ogólnego oraz prognozie oddziaływania na środowisko, co umożliwiło uzyskanie pozytywnej opinii organu.

3.2.3 dotyczące zgłoszonych uwag i wniosków na etapie konsultacji społecznych,

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w dniach od 21 kwietnia 2026 r. do 21 maja 2026 r. W trakcie konsultacji społecznych wpłynęło 35 uwag do projektu planu ogólnego gminy Rogóźno, które po rozpatrzeniu zostały częściowo uwzględnione. Uwagi zostały rozpatrzone zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a uwzględnione uwagi znalazły odzwierciedlenie w ostatecznej treści projektu planu ogólnego.

3.2.4 dotyczące wyników postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w toku strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przeanalizowano możliwość wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ze względu na charakter ustaleń projektu planu ogólnego, obejmującego wyznaczenie stref planistycznych, określenie gminnych standardów urbanistycznych oraz wyznaczenie obszaru uzupełnienia zabudowy, a także z uwagi na położenie gminy Rogóźno w znacznej odległości od granicy państwa, nie stwierdzono możliwości wystąpienia znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko. W związku z tym nie zachodziła konieczność przeprowadzenia postępowania, o którym mowa w dziale VI rozdziale 3 ustawy. Prognoza oddziaływania na środowisko również wskazuje, że realizacja ustaleń planu ogólnego nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

3.2.5 dotyczące propozycji metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Monitorowanie skutków realizacji ustaleń planu ogólnego powinno polegać na okresowej ocenie zmian zagospodarowania przestrzennego gminy oraz analizie wpływu realizowanych inwestycji na stan środowiska. Monitoring powinien obejmować w szczególności ocenę zgodności zagospodarowania terenów z ustaleniami planu ogólnego, stopnia wykorzystania wyznaczonych stref planistycznych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy w ramach analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym prowadzonych zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ocena skutków realizacji planu ogólnego powinna opierać się również na danych pochodzących z państwowego monitoringu środowiska, prowadzonych przez właściwe organy administracji publicznej, w szczególności Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz innych właściwych instytucji.

Za najistotniejsze elementy monitoringu należy uznać:

- zmiany sposobu zagospodarowania przestrzennego oraz stopień wykorzystania wyznaczonych stref planistycznych;
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnej oraz terenów pełniących funkcje przyrodnicze;
- stan jakości wód powierzchniowych i podziemnych oraz realizację celów środowiskowych jednolitych części wód;
- jakość powietrza atmosferycznego;
- zachowanie ciągłości powiązań przyrodniczych i funkcjonowania korytarzy ekologicznych;
- ochronę gruntów rolnych wysokich klas bonitacyjnych oraz terenów objętych formami

ochrony przyrody.

Zgodnie z prognozą oddziaływania na środowisko proponowane rozwiązania przyjęte w projekcie planu ogólnego, dotyczące wyznaczenia stref planistycznych, określenia gminnych standardów urbanistycznych oraz obszaru uzupełnienia zabudowy, zapewniają możliwość prowadzenia zrównoważonej polityki przestrzennej gminy. Nie wskazano potrzeby stosowania rozwiązań alternatywnych wobec przyjętych ustaleń, przy jednoczesnym uwzględnianiu działań minimalizujących potencjalne oddziaływanie na środowisko na kolejnych etapach planowania i realizacji inwestycji.

WÓJT
Hanna Hydzyk
Hanna Hydzyk

