Wójt Gminy Rogóźno

Rogóźno, dnia 13 listopada 2026 r.

SPLZP.6730.21.2026.ASz

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art. 53 ust. 1 c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.),

Wójt Gminy Rogóźno informuje
o wydaniu w dniu 13 listopada 2026 r.
decyzji nr 70/2026 o ustaleniu warunków zabudowy

dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego w zabudowie zagrodowej wraz z budynkiem gospodarczym**, na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 20, obręb Rogóźno - Zamek [0006], gmina Rogóźno.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że działka nr 20, obręb Rogóźno Zamek [0006] znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 4, obręb Orle, gmina Gruta. Działkę nr 4, obręb Orle, gmina Orle traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust. 1 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Rogóźno w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postepowania administracyjnego, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie niniejszego obwieszczenia.

Niniejsze obwieszczenie zostaje przekazane do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rogóźno oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Rogóźno Zamek i tablicy ogłoszeń w tutejszym Urzędzie.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Hanna Hydzik; Wójt Gminy Rogóźno
Data: 2026.11.13 07:19:24 CET

Publiczne obwieszczenie nastąpiło 13 listopada 2026 roku